BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

”

LYON 5 - St Just - Appartement 152 m2 - 3 chambres - atelier - jardin 200 m2

SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

DESCRIPTION

LYON 5 - St Just - Proche de tout, ambiance maison de famille pour cet appartement en rez-de-jardin de 152 m2 disposé en L, avec un grand espace de vie de 63 m2, cuisine US, exposé Est sur le jardin, 3 chambres, atelier au sud, SDB, SDE. Immeuble de 1900, parquets, lumière, charme, calme et verdure en plein coeur de la ville, garage à proximité, font de ce bien un havre de paix à découvrir rapidement. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 3 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 375 €/yearly - Marie VIGNON - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 442866554

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	150.0 m^2	Terrain:	200.0 m^2
Charges:	€375.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	3	Taxe foncière:	€1,098.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 138kWh/m^2.year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO2/m^2.an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

BARNES INTERNATIONAL REALTY | Lyon

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully