



LYON 6 - BOULEVARD DES BELGES - 120 sqm APARTMENT, 2 BEDROOMS,
PARKING SPACE



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

Apartement in LYON 6 - BOULEVARD DES BELGES. 120 square meters apartment on the 13th and top floor of a luxury condominium. View over the Parc de la tête d'Or and the city. It consists of an entrance (with storage), a fitted kitchen, a large living room . Two bedrooms (one with dressing room), shower room (with walk-in shower), a cellar and a garage. Possibility to buy a maid's room in addition. Rate of 7%. High standards. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 25 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6,000 €/yearly

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	120.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	€6,000.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	25	Taxe foncière:	€2,300.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 rooms
NB de chambres:	2 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 197kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully