



LYON 6 - TÊTE D'OR - 1291.67 SQ. FT. APARTMENT/MEDICAL OFFICE



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

LYON 6. TÊTE D'OR. Nice location for this medical office of 1291.67 sq. ft., located on the 3rd floor (elevator) of a 1940's building. It consists of a big hall of reception, a waiting room, 2 offices (one for each associate) and several other annexes for consultation, archiving and storage, kitchenette. Possibility of transformation for a residential use. Work needed. Blank EPC. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 46 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,460 €/yearly

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	120.86 m ²	Terrain:	-
Charges:	€1,460.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	46	Taxe foncière:	€1,774.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

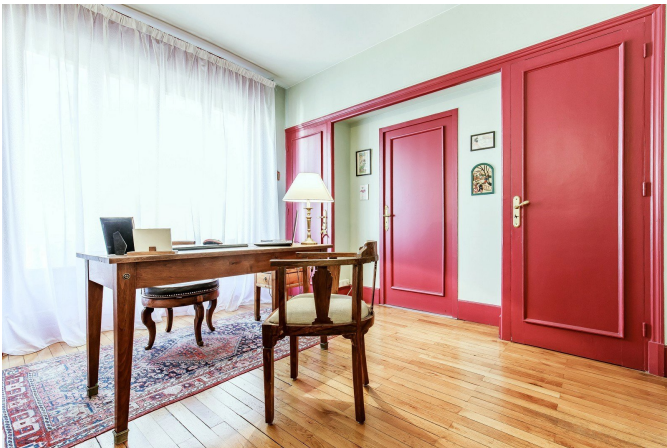


PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully