



EXCLUSIVE RIGHTS - LYON 6 - FOCH - 1313 SQ FT - 3 BEDROOMS - VERY NICE RENOVATION

---



SELLING PRICE : Sold

---

EMAIL : [LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM](mailto:LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM)

SOLE AGENCY

---

14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90  
[lyon@barnes-international.com](mailto:lyon@barnes-international.com)

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully

## DESCRIPTION

EXCLUSIVE RIGHTS - LYON 6 - FOCH. Large entrance leading to a dining room, leading to a bright living room, 1 master bedroom and 2 bedrooms with their shower-rooms, gives out on the cour. The kitchen, very functional, is completely equipped. Cellar and attic. Very high level of renovation. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 65 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,248 €/yearly - Ghislaine MASCARELLO - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 820177251

# FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	123.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	-
Charges:	€1,248.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	65	Taxe foncière:	€776.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90  
[lyon@barnes-international.com](mailto:lyon@barnes-international.com)

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully





14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90  
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully