

Lyon 6 - Foch - Appartement bourgeois de 149 m2 - 2 chambres



SELLING PRICE: Sold

EMAIL: LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail 69006 Lyon



PHONE: +33478159090 lyon@barnes-international.com



DESCRIPTION

Situé en dernier étage d'un bel immeuble bourgeois du 18ème siècle sur son terrain, cet appartement se compose de 149 m2 environ. Actuellement loué. Fraîchement rénové, traversant, il se compose d'une vaste entrée qui dessert une superbe pièce de réception exposée à l'est (parquets, moulures, belle hauteur sous plafond, cheminée). La cuisine est indépendante, donne sur cour et est entièrement meublée. Une arrière cuisine est attenante.

Pour la partie nuit, deux très grandes chambres et une salle de bains. Une buanderie a également été pensée.

L'appartement est loué. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 11 - Catherine VALADJI - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 802629824

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	149.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	11	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	2 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO2/m².an

14, quai Général Sarrail 69006 Lyon



PHONE: +33478159090 lyon@barnes-international.com



14, quai Général Sarrail 69006 Lyon

