



EXCLUSIVITY Lyon 6 - Tête d'Or - Apartment for sale of 149 sqm - 3 Bedrooms



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

TÊTE D'OR. This exceptional apartment is located on the first floor of a mansion on the park side and has been completely refurbished. It consists of an air-conditioned living room and a separate kitchen totaling 48 m². The night part consists of 3 bedrooms with each bathroom or shower room. This apartment also consists of a green terrace. This apartment enjoys very nice facilities. A cellar completes this property. Possibility to acquire in addition 3 parking spaces. You are close to shops and schools. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 8 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,000 €/yearly - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Ghislaine MASCARELLO - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 820177251

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	148.96 m ²	Terrain:	-
Charges:	€3,000.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	8	Taxe foncière:	€1,981.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 224kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

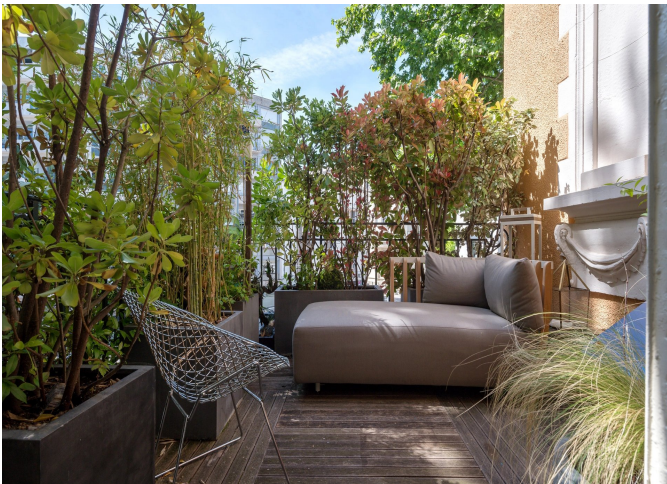


PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully