



Lyon 6 - Les Brotteaux - renovated old apartment of 150 sqm - 4 bedrooms



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

Located on the 3rd floor of a beautiful Art Deco building with elevator, this old apartment of 150 sqm has been completely redesigned by an interior designer.

It consists of an entrance, a reception room with open views of a beautiful square, a dining room and a kitchen. The sleeping area has 4 bedrooms, a bathroom and a bathroom.

You will love its neat finishes and its beautiful volumes optimized as its bright corridor furnished with a library.

A cellar and an attic complete this property. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 13 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,076 €/yearly - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Franck REBIÉ - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 483782082

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	150.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	€3,076.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	13	Taxe foncière:	€1,703.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 rooms
NB de chambres:	4 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 86kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

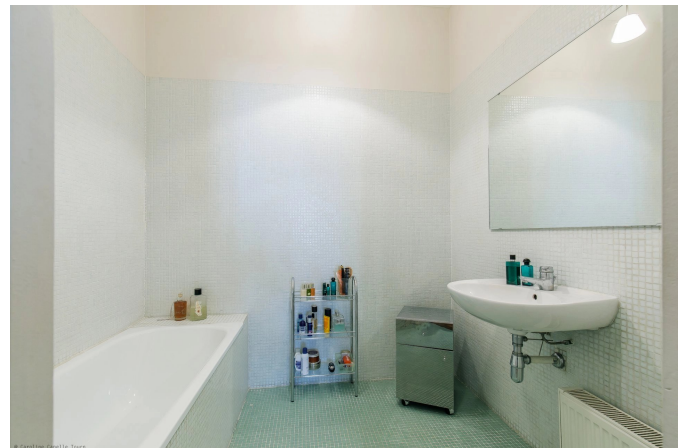


PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully