



Lyon 6 - Foch - Apartment of 61,28 sqm with terrace - 1 Bedroom



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

EXCLUSIVE - FOCH. Located on the top floor of a beautiful building from 2014, crossing apartment of 61.28 sqm, including a beautiful living room with access to a furnished open-air terrace of 13 sqm, an open kitchen, a master bedroom with dressing room and bathroom.

Very nice amenities. No opposite. Calm

Rare.

You can buy a garage for 70 000 euros. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 76 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,879.56 €/yearly - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr - Stéphanie CARPE-MANOUKIAN - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 753 042 209

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	61.28 m ²	Terrain:	-
Charges:	€1,879.56	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	76	Taxe foncière:	€943.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	2 rooms
NB de chambres:	1 bedroom	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 134kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : D kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully