



LYON 6, 81 SQM APARTMENT, 3 ROOMS, 2 BEDROOMS, 4 sqm balcony, 1 cellar



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

Ideally located within the Golden Triangle, apartment of 81 m2 on the 3rd floor of a luxury condominium . It consists of a cozy living room (parquet rafters in solid oak, high ceilings , moldings) with access to a small balcony of 4 m2, a fully equipped kitchen. Two bedrooms, dressing room, bathroom. Parking facilities in the neighborhood. Beautiful services . Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 30 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,520 €/yearly

FEATURES

| | | | | | |
|-----------------|------------|--------------------------|---------------------|----------------|---------|
| Type de bien: | Apartment | Surface: | 81.0 m ² | Terrain: | - |
| Charges: | €2.520.00 | Périodicité des charges: | €0.00 | Ascenseur: | Yes |
| Piscine: | - | Nombre de lots: | 30 | Taxe foncière: | €950.00 |
| Parking: | - | Compléments de loyer: | - | NB de pièces: | 3 rooms |
| NB de chambres: | 2 bedrooms | Honoraire à la charge: | from the seller | | |

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 245kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : E kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully