



Lyon 8 - Frères Lumière - family apartment of 106 sqm with garage



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

LYON 8 - LUMIÈRE BROTHERS. In a small condominium, this bourgeois apartment of 1140.97 sq. ft is composed of 1 living room with alcove on a leafy courtyard, 1 independent kitchen as well as 3 bedrooms with wardrobes and 1 large bathroom. 1 attic of 118.40 sq. ft and 2 cellars complete this offer. 1 garage in the courtyard : 20000€. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 8 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,020 €/yearly - Catherine VALADJI - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 802629824

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	106.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	€1,020.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	8	Taxe foncière:	€810.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : B 101kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully