



LYON 8 - MONPLAISIR - 210 SQM APARTMENT, 4 BEDROOMS, 3 BALCONIES



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

Apartment in LYON 8 - AVENUE DES FRERES LUMIERE - 210 square meters apartment on the 4th floor of a XX century building. It consists of a large living / dining room, fitted kitchen. Four bedrooms including a master suite with two walk-in closets. One desk (with balcony access), one laundry room, 2 bathrooms and one shower room. 3 balconies, 3 cellars. Possibility to purchase two garages in addition. This luxury apartment is sold with 3 cellars. Nice standards. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 50 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,500 €/yearly

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	210.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	€3,500.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	50	Taxe foncière:	€1,900.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	6 rooms
NB de chambres:	4 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C 161kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : B kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon

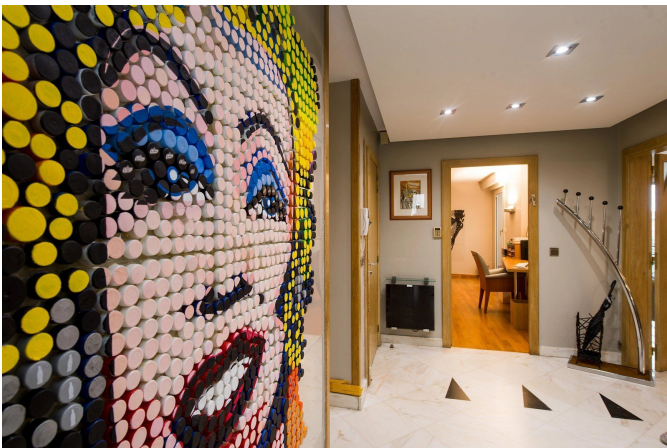


PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully