



EXCLUSIVE - ST DIDIER MONT D'OR- HOUSE OF 280 M<sup>2</sup> - LAND OF 2270 M<sup>2</sup> - 6 BEDROOMS

---



SELLING PRICE : Sold

---

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

---

14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



PHONE : +33478159090  
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully

## DESCRIPTION

EXCLUSIVE - ST DIDIER AT MONT D'OR. This large family house of about 3121 sq.ft on 24455 sq.ft of land with outbuildings, includes on its main level a beautiful entrance serving a double living room parquet and fireplace and a very large kitchen. On the upper floors you will find 6 bedrooms, two bathrooms and two shower rooms. An important terrace overlooks the garden. Heated pool and pool house with sauna. Covered shelter for 2 cars. Numerous outbuildings. Close to all amenities. Monique ROCHET - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 439121948

# FEATURES

Type de bien:	House	Surface:	280.0 m <sup>2</sup>	Terrain:	2272.0 m <sup>2</sup>
Charges:	-	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	€838.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	9 rooms
NB de chambres:	6 bedrooms	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Not specified

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



PHONE : +33478159090  
[lyon@barnes-international.com](mailto:lyon@barnes-international.com)

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully



14, quai Général Sarrail  
69006 Lyon



PHONE : +33478159090  
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine  
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse  
69004 Lyon

6, place de la Libération  
69130 Écully