



Salle-Arbussonnas - Beaujolais - Farm to renovate 421 sqm - Land 3000 sqm - 4 bedrooms



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE RIGHTS - BEAUJOLAIS. Located 30 minutes from Lyon, this winegrower farm to renovate has a total area of 421 sqm. It is divided into three parts: a living area of about 160 sqm and a separate part to create completely on 3 levels. This house can be divided into several dwellings. It is located 6 km from the motorway exit of Villefranche-sur-Saone Nord. Agency fees payable by vendor - Sophie BASSET-CHERCOT - Agent commercial - EI - RSAC Lyon 843473547

FEATURES

Type de bien:	House	Surface:	227.0 m ²	Terrain:	3000.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	-	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	€670.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	11 rooms
NB de chambres:	-	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -3kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : +33478159090
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully