



Bien vendu // Tassin-La-Demi-Lune - Appartement de 105 m² - 3 Chambres -
Garage double



SELLING PRICE : Sold

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

SOLE AGENCY

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

EXCLUSIVITE - TASSIN-LA-DEMI-LUNE - Au sein d'une jolie copropriété Pitance, appartement de 105m² disposant d'une agréable pièce à vivre lumineuse exposée plein sud avec cuisine intégrée et accès à une terrasse couverte de 11m².

La partie nuit se compose de trois chambres dont une suite parentale avec salle de douche, dressing et WC ainsi que d'une salle de bains, un 2ème WC et une buanderie.

Nombreux rangements dans l'appartement, aucun vis-à-vis.

Garage double. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 25 -

Montant moyen de la quote-part de charges courantes 2,200 €/an

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	105.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	€2,200.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	Yes
Piscine:	-	Nombre de lots:	25	Taxe foncière:	€1,383.00
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 rooms
NB de chambres:	3 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A 64kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully