



Villeurbanne - Rooftop apartment - 2 Bedrooms



SELLING PRICE : €520,000

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

VILLEURBANNE. Ideally located in the extension of the 6th arrondissement, a stone's throw from Place Wilson, public transport without forgetting the Parc de la tête d'or.

In an intimate co-ownership, a superb penthouse apartment with its two generous terraces.

Composed of a beautiful living room, kitchen lounge, two bedrooms and a bathroom.

A closed box in the basement completes this property. Agency fees payable by vendor - Nombre de lots dans la copropriété: 26 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,200 €/yearly

FEATURES

Type de bien:	Apartment	Surface:	68.86 m ²	Terrain:	-
Charges:	€1,200.00	Périodicité des charges:	€0.00	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	26	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	3 rooms
NB de chambres:	2 bedrooms	Honoraire à la charge:	from the seller		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

ENERGY PERFORMANCE DIAGNOSTIC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A -1kWh/m².year

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



PHONE : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully