

99

Lyon 2 - Célestins - Appartement rénové et meublé de 39,96 m² - 1 Chambre



LOYER : Loué

EMAIL: LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail 69006 Lyon



TÉL: +33478159090 lyon@barnes-international.com



DESCRIPTION

LYON 2 - CÉLESTINS. Situé au 1er étage d'un immeuble avec ascenseur, cet appartement meublé de 39,96 m² se compose d'une entrée avec rangements, d'une pièce de vie avec une belle vue, d'une cuisine séparée aménagée et équipée.

La partie nuit comprend une chambre donnant sur cour et une salle de douches.

Proximité immédiate des commerces, écoles, transports. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	39.96 m ²	Terrain:	-
Charges:	18€	Périodicité des charges:	0€	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	2 pièces
NB de chambres	1 chambre	Honoraire à la charge:	du propriétaire FT du locataire		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : F 344kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : C kg CO2/m².an

Logement à consommation énergétique excessive

14, quai Général Sarrail 69006 Lyon



TÉL: +33478159090 lyon@barnes-international.com











