

99

Sainte-Foy-Lès-Lyon - Maison d'architecte meublée - Terrain de 1500 m² avec piscine - 4 chambres



LOYER: Loué

EMAIL: LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail 69006 Lyon



TÉL: +33478159090 lyon@barnes-international.com



DESCRIPTION

Cette maison en ossature bois de 174 m² sur 2 niveaux a été conçue par l'architecte James Bansac. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un salon et d'une cuisine ouverte avec des grandes baies-vitrées donnant sur la piscine et une très belle vue.

La partie nuit dispose d'une suite parentale avec une salle de bains et un dressing. L'étage dessert 3 chambres et une salle de bains. Le terrain de 1500 m² est aménagé d'une terrasse et d'une piscine. Un double garage complète ce bien. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2015 : 581.1€ ~ 581.1€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	174.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	250€	Périodicité des charges:	0€	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	5 pièces
NR de chambres:	4 chambres	Honoraire à la charge:	du propriétaire ET du locataire		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : A 40kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : A kg CO2/m².an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: entre 581€ et 581€

14, quai Général Sarrail 69006 Lyon



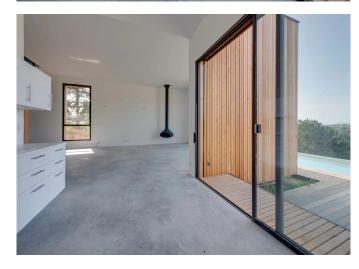
TÉL: +33478159090 lyon@barnes-international.com













14, quai Général Sarrail 69006 Lyon



TÉL: +33478159090 lyon@barnes-international.com