



TASSIN-LA-DEMI-LUNE - VILLA DE PRESTIGE DE 270 M² - 5 CHAMBRES -
TERRAIN 7000 M² - PISCINE - 3 GARAGES



LOYER : Loué

EMAIL : LYON@BARNES-INTERNATIONAL.COM

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully

DESCRIPTION

TASSIN LA DEMI LUNE. Maison d'architecte de plain pied de 270 m² style californien, composée d'une vaste entrée, d'un salon avec cheminée, accès sur terrasse, salle à manger, cuisine high tech toute équipée et aménagée, un bureau. Dans la partie nuit séparée, 4 chambres avec chacune sa salle d'eau ou salle de bains privative. Un studio attenant complète ce bien. Au sous-sol 3 garages. Piscine chauffée.

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	270.0 m ²	Terrain:	7000.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	7 pièces
NB de chambres:	5 chambres	Honoraire à la charge:	-		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : D 213kWh/m².an

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : E kg CO₂/m².an

14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully



14, quai Général Sarrail
69006 Lyon



TÉL : 04 78 15 90 90
lyon@barnes-international.com

29, quai Saint-Antoine
69002 Lyon

1, place de la Croix-Rousse
69004 Lyon

6, place de la Libération
69130 Écully